

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,300円 | 9,700円 |

大阪府防犯モデルマンション！管理人日勤管理！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 振り分け, 通風良好, 当社管理物件, 内装リフォーム後渡, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ニューライフ谷町 706号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区谷町5丁目3-21 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階 | | |
| 専有面積 | 32.76㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1985年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 22,000円 [月次費用] 駐輪場: 700円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回総賃料の30% 更新時1万円/年 | | |
| 備考 | 弊社管理物件! いつでもご案内出来ますので気軽にお問い合わせください。 | | |

情報更新日2022年6月26日

No.001409

大阪府知事(6)第43079号



株式会社フロンティア企画 本店

大阪府大阪市中央区谷町6丁目9-26

TEL:0120-188-249

FAX:06-6762-6555

E-mail: frontier.1@eos.ocn.ne.jp

URL: http://www.frontier-kikaku.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |